



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
580

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Παρί κηρύξεως ως αναδατωτάς κοινοτικής δατικής έκτασης στη θέση Τροπήτη της Κοινότητας Λιμεναριών Ν. Θάσου, του Νομού Καβάλας. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρί ειδοποίησης της παρακαταθέσεως του ποσού της αποζημίωσης των απαλλοτριωθέντων ακινήτων για τη διάνοιξη, δελτίωση και συντήρηση της επαρχιακής οδού Καλαβρύτων — Λιγών — Κλειτορίας και ειδικότερα της διασταύρωσης Πλακιντέρου — Κ. Κλειτορίας. .. 2

Παρί ειδοποίησης παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κοζάνης, Λιγνιτωρυγίο Πετομαζίδας. Έπένταση νοτίου πεδίου (περιοχή Λα)..... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Παρί αναγκαστικής εξωτικών έδων στο ΟΤ 609 σχεδίου πόλεως Καλαμάτας στα όπορχων πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτών ως δικτηρητίων. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης, προτιμωθέντος τμήματος οικόπεδου, ύπέρ του Δήμου Θέσπαιωνάκης. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 142564

(1)

Παρί κηρύξεως ως αναδατωτάς Κοινοτικής δατικής έκτασης στη θέση Τροπήτη της Κοινότητας Λιμεναριών Ν. Θάσου, του Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) Τού άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος. β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δατικής Κώδικος». γ) Τού Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης» και του 708/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 88854/7483/εγχ. 104/1.10.1975, β) 114812/2946/104/24.12.1975, γ) 10582/539/13.2.1976 και δ) 215696/1451/9.5.1977.

3) Την πρόταση που υπεβλήθη με την 2909/25.8.1979 αναφορά του αρμόδιου Διευθυντή Θάσου, σχετικά με την κή-

ρυξη ως αναδατωτάς της κατωτέρω δατικής έκτασης, και

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δατικής ελαστικότητας που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά στις 17.8.1979, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδατωτά, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δατικής ελαστικότητας που χάθηκε, Κοινοτική δατική έκταση 12,088 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Τροπήτη της περιφέρειας της Κοινότητας Λιμεναριών Ν. Θάσου, Νομού Καβάλας, καλυπτόταν από δάτος τραχείας πένης ηλικίας 15—50 ετών και καταστράφηκε ολοσχερώς στις 17.8.1979.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:20.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η και με όρια:

Ανατολικά, Δυτικά, Βόρεια και Νότια: Γεωργική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 1 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 2847

(2)

Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως του ποσού της αποζημιώσεως των απαλλοτριωθέντων ακινήτων για τη διάνοξη, βελτίωση και συντήρηση της Έπαρχιακής οδού Καλαβρύτων-Λιμνών-Κλειτορίας και ειδικότερα της διασταυρώσεως Πλανιτέρου-Κ. Κλειτορίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ
ΑΝΑΤΑΣ

Έχοντας υπόψη το 797/1971 Ν.Δ. «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων των απαλλοτριωθέντων, δυνάμει της 0-6603/17.4.1979 αποφάσεως του Νομάρχη Άχαίας (ΦΕΚ 115/73 τεύχος Δ') και περιλαμβανομένων στο από 17.3.1973 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πλάνο του Μηχανικού Γ. Αδαμοπούλου, τα οποία έχουν νομίμως θεωρηθεί από 3.3.76 από το Δ/ντή της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Άχαίας Α. Γεωργαντιόπουλο, καθώς και των τυχόν επί των ακινήτων αυτών έγγραφωμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων εν γένει διεκδικητών ότι η διά της υπ' αριθ. 473/1974 αποφάσεως του Έφετείου Πατρών καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση των ανωτέρω απαλλοτριωθέντων ακινήτων, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Α' Δημοσίου Ταμείου Πατρών), και εκδόθηκε προς το 60030/3.9.1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικού ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδες εκατό σαράντα οκτώ δρχ. (1.145.148), για να αποδοθούν σ' αυτούς που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Πρόεδρος κ.ά.α.
Ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος
ΝΙΚ. ΤΕΠΕΤΕΣ

Αρ.Φ. Φ. 215.84

(3)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κοζάνης. Λιγνιτωρυχείο Πτολεμαΐδας. Επέκταση νοτίου πεδίου (περιοχή Αα).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ (Δ.Ε.Η.)

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Χαρυγής του Νομού Κοζάνης και έχουν απαλλοτριωθεί με τη Α.27833/7621/24.12.1976 (ΦΕΚ Δ' 6/1977) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας-Ενεργείας, για την επέκταση του νοτίου πεδίου (περιοχή Αα) του Λιγνιτωρυχείου Πτολεμαΐδας, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 302/1978 απόφαση του Έφετείου Αχαΐας για τα υπ' αριθ. 974, 975, 976, 979, 984, 985, 995, 996, 968, 969, 967, 888, 889, 890, 891, 893, 895, 898, 963, 675, 689, 778, 779, 802, 786, 805, 806, 794, 807, 808, 809, 810, 826, 1008, 1013, 1014, 55, 694, 1000, 78, 28 και 209 κτηματοτεμάχια και για τα συστατικά και παρατήματα αυτών, που αναφέρονται στον ΓΑ.3157/ΕΑ/1003/15.6.76 κτηματολογικό πλάνο, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 555028/6.9.1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου εκατόν εξήντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων εννήντα πέντε (1.164.895).

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Νομικός Σύμβουλος
Γ.Δ. ΜΗΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 11169

(4)

Περί αναγνωρίσεως ιδιωτικών οδών, στο Ο.Τ. 609 σχεδίου πόλεως Καλαμάτας, οι υπάρχοντες πριν από το 1923 και χαρακτηριζομένου αυτών ως διατηρητέων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεως, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών». β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ. γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα. δ) Την 86/79 πράξη του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας περί αναγνωρίσεως ιδιωτικών οδών στο Ο.Τ. 609 του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας επί των οποίων έχει πρόσωπο ή ιδιοκτησία Ιωάννου Ανδριανοπούλου.

2. Την από 2.7.1979 αίτηση του Ιωάννου Ανδριανοπούλου.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 13002/1942, 11883/1939, 3209/1928, 42940/1922, 40039/1921, από τους οποίους προκύπτει ότι έσφαλώς και ανατολικά την εν θέματι ιδιοκτησία και από το έτος 1921 διέρχονται οδοί.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Αρχ/να Μητ/κού Ιωάννου Ασημακοπούλου.

5. Το από 1905 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Καλαμάτας και την από 27.10.37 (ΦΕΚ 460 Α/37) στο οποίο φαίνεται ή εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι οι οδοί που βρίσκονται στο Ο.Τ. 609 του ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας, υπάρχουν νομίμως πριν από το έτος 1923, και τις χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέες.

Οι οδοί αυτοί φαίνονται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Ι. Ασημακοπούλου Αρχ/να Μητ/κού εξυπηρετούν ιδιοκτησίες.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της δημοσιεύει στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

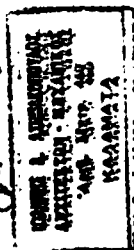
Καλαμάτα, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΚΟΔΟΜΗΣ 2
ΙΣΑΝΘΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΙΣ ΚΑΛΗΜΕΝΑ. Ο.Τ. 609.
ΟΔΟΣ 1^η ΠΑΡΟΔΟΣ ΟΙΚΑΛΙΑΣ
ΚΑΙΜΑΤΕ 11100

Καλαμάτα Μάιος 1979

ΚΥΒΕΡΝΗΤΗΣ



Διεύθυνση
Εκ. Π.Ι.Τ.Α.Μ.
(Εργ. και Μετρήσεις)

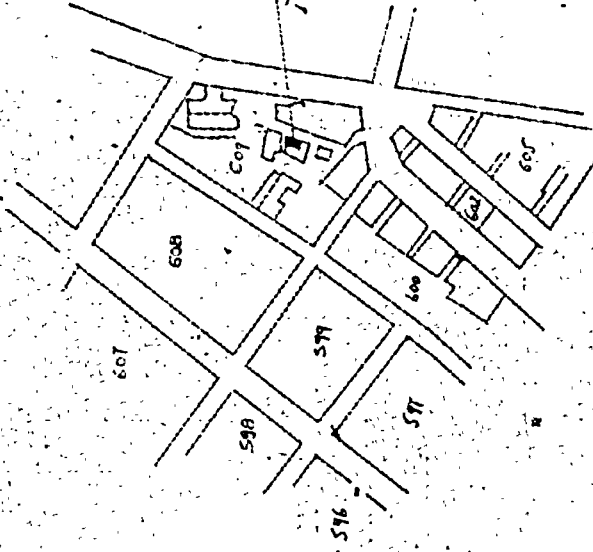
III 3.15

10 15 200
4 10 100
5 6 50

Ισομετρ. ο.κ.
Εκ. Α.Π.Ε.Μ.
(Εργ. και Μετρήσεις)

Διεύθυνση Οδών ηλ. 3500
Προς Διεύθυνση

Π.Π. ΟΙΚΑΛΙΑΣ 92.000



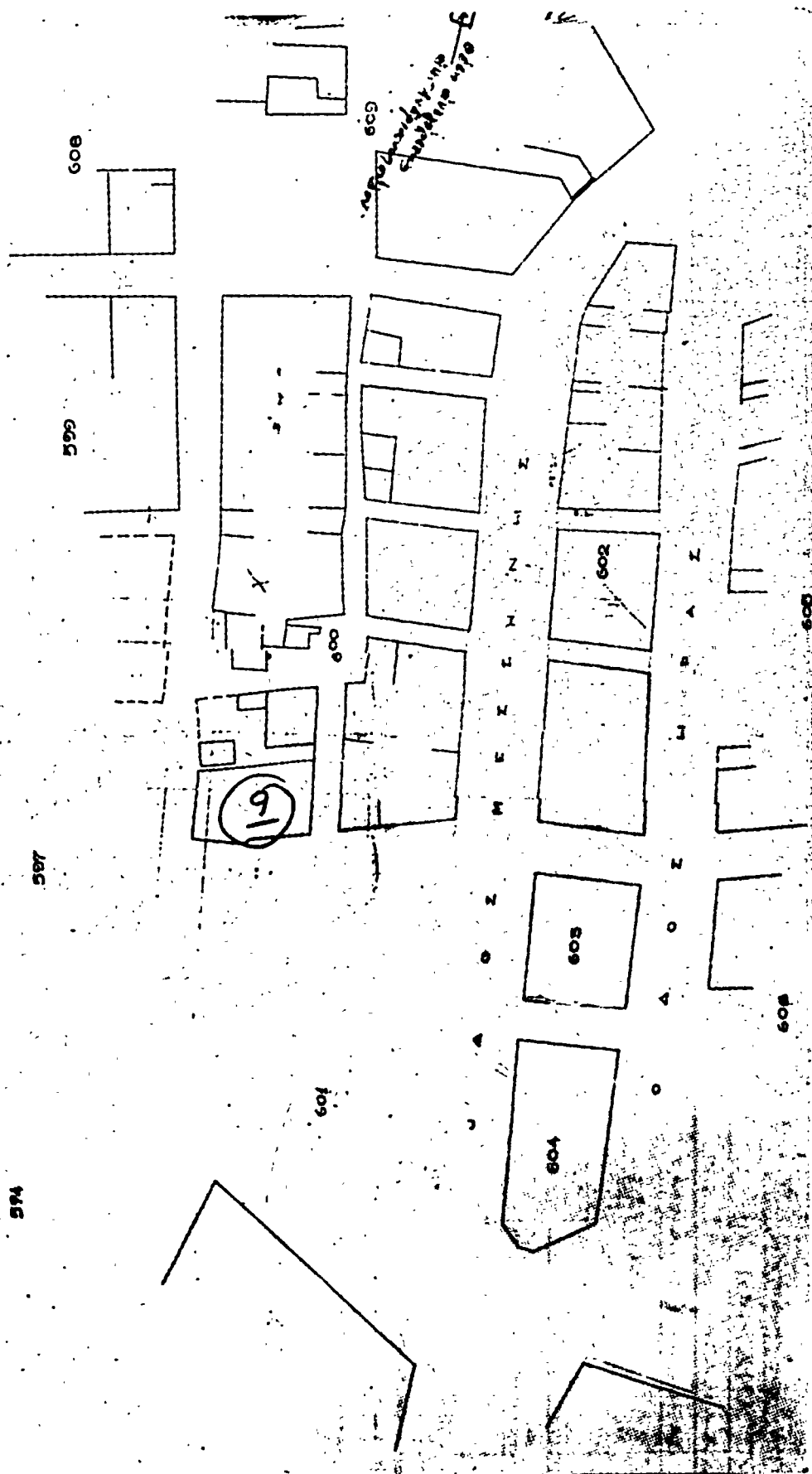
Διεύθυνση Οδών ηλ. 3500

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

ΕΥΔ. ΟΙΚ.Ο. = 710x325x1/2 + 1310x550x1/2 +	
+ 1310x540x1/2 = 14.78 + 56.02 +	
+ 41.42 = 92.72 M ²	
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	
ΤΟΜΗΤ. III	Δ.Κ.Ε. 92.72x85% = 78.81 M ²
Π.Α. 3.00	Κ.Ε. 92.72 - (78.81x0.7) = 23.07
ΟΡΟΦΟΙ 5	92.72 - 15.91 = 76.81 M ²
ΚΑΤΑ ΓΑΒ. ΚΑΤ. 25%	92.72x3.00 = 278.16 M ²
	278.16 > 76.81x2 = 153.62 M ²
Η ΜΕΛΟΔΟΜΗ ΓΡΑΜΜΗ ΓΑ ΒΑ 75.0% ΚΑΤ' ΕΞΕΤΑΣΗ	
ΤΗΣ Ο.Ν.Υ. ΚΑΤΑ ΙΣΟΜΕΤΡΙΚΑ ΝΕΑ ΔΙΑΤΑΞΗ ΟΡΟΦΩΝ	
Η ΕΛ. ΚΑΤ' ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΗΣ ΟΓΕ ΤΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	
ΝΕΑ ΔΙΑΤΑΞΗ ΟΡΟΦΩΝ.	
ΚΑΙ Η ΑΕ ΚΑΤ' ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΗΣ Ρ.Α.	

60

Feb 11 / 97 345



97

Καλαμαί

Κλιμ. 1:500

56134

27 Σεπτεμβρίου 1937

Δ. Μπαταρά

460
Επαγγελματίας 14/1
12/12/1937

602

CIATET

Θεωρητικό
αποσπασματικό
14/12/1937

Το ημερολόγιο αποδίδει 732
Επ' αρίθμ 11169/5440/7-9-73
Χρήστος Παρίστος 12/6/1937
Σ. 125/1937



Α Ρ Τ Ε Η Δ Ο Σ

Νεδων ποταμός

Παρεία 23 Μαρίου

Χρήστος Παρίστος 14/12/1937

Υπογραφή

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρκαταθέσεως ἀποζημιώσεως, προσκυρωθέντος τμήματος οἰκοπέδου, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 596/35 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν (Γραφεῖον Σχεδίου Θεσ/νίκης), νομίμως κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 90592/35 ἀποφάσεως τῆς Δ/σεως Δημοσίων Ἔργων τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν, προσκυρώθη εἰς τὸ ἐν Θεσ/νίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Λάζου Ἐξάρχου (πρώην Ὑπερείδου) ἀριθ. 10 ἀκίνητον τοῦ Θεοδώρου Καραβασιλίδη τοῦ Χριστοφόρου, πρώην ἰδιοκτησίας κατὰ τὴν πρᾶξιν τακτοποιήσεως Ἀστερίου Μποτζίχαρη τοῦ Στάυρου, τμήμα οἰκοπέδου ἐκ τῆς Δημοτικῆς ὁδοῦ Λάζου Ἐξάρχου, φερόμενον ἐν τῇ πράξει καὶ τῷ συνοδεύοντι αὐτῇ σχεδιαγράμματι ὑπὸ στοιχεῖα 9-10-11-12-9, ἐκτάσεως 10 τετραγωνικῶν μέτρων, μὲ φερόμενον ἰδιοκτήτην τὸν Δήμον Θεσσαλονίκης.

Αἰτῆσει δὲ τοῦ Θεοδώρου Καραβασιλίδη τοῦ Χριστοφόρου, κατοικοῦ Θεσ/νίκης, τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Θεσ/νίκης καλῶρισε διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1444/8.6.1978 ἀποφάσεώς του, τὴν διὰ τὸ ὡς ἄνω προσκυρούμενον τμήμα οἰκοπέδου κατὰβλητέαν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δραχμὰς 12.000 κατὰ μέτρον τετραγωνικόν.

Μετὰ ταῦτα ὁ Θεόδωρος Καραβασιλίδης τοῦ Χριστοφόρου παρκατέθεσεν παρὰ τῷ ἐν Θεσ/νίκῃ Ὑποκαταστή-

ματι τοῦ Ταμείου Παρκαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν ὀρισθεῖσαν διὰ τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης προσωρινὴν ἀποζημιώσιν διὰ τὸ προσκυρούμενον ὡς ἄνω τμήμα οἰκοπέδου ἐκ τῆς Δημοτικῆς ὁδοῦ Λάζου Ἐξάρχου (πρώην Ὑπερείδου), ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 242418/25.8.1978 γραμματίου συστάσεως Παρκαταθήκης τοῦ ἐν Θεσ/νίκῃ Ταμείου Παρκαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ δραχμὰς 120.000 ἤτοι 10 τμ. ἐπὶ 12.000 δραχμὰς, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης, ὡς εἰκαζομένου δικαιούχου ἢ ὑπὲρ παντὸς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθισμένου δικαιούχου καὶ ὑπὲρ γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὴν συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης Φωτῖκην Ρέκου-Τζεβελέκη, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 154/26.8.1978 πράξεώς της, ἀντίγραφον δὲ ταύτης ἐπεδόθη εἰς τὸν ὑπὲρ οὗ ἢ κατὰθεσις.

Ἦδη ὁ κατὰθέτης Θεόδωρος Καραβασιλίδης τοῦ Χριστοφόρου, νῦν ἰδιοκτήτης τοῦ ἀκινήτου εἰς ὃ προσκυροῦται τὸ ἀπαλλοτριούμενον τμήμα τῆς Δημοτικῆς ὁδοῦ Λάζου Ἐξάρχου (πρώην Ὑπερείδου), διὰ τῆς παρούσης δημοσιεύσεως προβαίνει συμφώνως τῷ νόμῳ εἰς τὴν γνωστοποίησιν τῆς γενομένης κατὰ τ' ἄνωτέρω παρκαταθέσεως, πρὸς γνῶσιν τοῦ ἀληθοῦς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως ἐκ τῆς ὡς ἄνω ἀπαλλοτριώσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ πληρεξ. δικηγόρος
ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Γ.Ρ. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ

(Ἀρ. τριπ. 50797/11.9.79 τοῦ IB' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν)